

А К Т

Г. Инта

06.05.2016 г.

Объект: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 30 «Северное сияние» комбинированного вида

Общие сведения об объекте:

- год постройки – 1986 год.
- фундаменты – свайные железобетонные;
- материал стен: наружных – ж/б панели, перегородок – кирпич;
- кровля – совмещенная рулонная;
- сведения о ремонтах: в 2014 году были проведены работы «Реконструкция здания МБДОУ «Детский сад № 30 «Северное сияние» (облицовка и утепление фасада с заменой деревянных окон на пластиковые) 1-этап. Дополнительные работы».

Комиссия в составе:

Е. В. Покровская – главный инженер по капитальному ремонту ПТО МКУ «ГУНО»

А. А. Синюхина - ведущий инженер по капитальному ремонту ПТО МКУ «ГУНО»

З.И. Миронова - заведующий МБДОУ «Детский сад № 30 «Северное сияние»

Л.Ю. Романова – ведущий инженер отдела капитального строительства МКУ «УЖКХ»

провела обследование бетонной отмостки здания сада.

Согласно п. 3.26 СНиП III-10-75 "Отмостки по периметру зданий должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1 % и не более 10%. В местах, недоступных для работы механизмов, основание под отмостки допускается уплотнять вручную до исчезновения отпечатков от ударов трамбовки и прекращения подвижек уплотняемого материала. Наружная кромка отмосток в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм". При обследовании установлено, что целостность отмостки нарушена, примыкание к зданию не плотное, имеются размытия, выбоины, трещины, раковины и впадины.

ВЫВОДЫ:

- использование некачественной или неподходящей бетонной смеси при проведении работ ООО «ШАХТЕХСТРОЙ» в 2014 году «Реконструкция здания МБДОУ «Детский сад № 30 «Северное сияние» (облицовка и утепление фасада с заменой деревянных окон на пластиковые) 1-этап. Дополнительные работы».

Требования к бетону для устройства отмосток должны удовлетворять «ГОСТ 9128-97*. Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия» и «ГОСТ 7473-94. Смеси бетонные. Технические условия»;

- плохая подготовка основания под отмостку (ровность, качество уплотнения);
- устранить дефекты бетонной отмостки площадью 164 м², выявленные в гарантийный срок, за счет подрядчика.


_____ **З.И. Миронова**


_____ **Е. В. Покровская**


_____ **Л.Ю. Романова**


_____ **А. А. Синюхина**