

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Республике Коми
(Управление Росреестра по Республике Коми)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Сыктывкар

17 февраля 2016 года

№ 246-р

О проведении плановой выездной проверки
юридического лица

1. Провести проверку в отношении Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 30 «Северное сияние» комбинированного вида.

2. Место нахождения: Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, 9. Место фактического осуществления деятельности: Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, 9.

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки, ведущего специалиста-эксперта Интинского отдела (заместителя главного государственного инспектора г. Инты Республики Коми по использованию и охране земель) Богданову Наталью Анатольевну.

4. Представителей экспертных организаций к проведению проверки в качестве экспертов не привлекать.

5. Установить, что настоящая проверка проводится с целью выполнения ежегодного плана проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2016 год, утвержденного приказом Управления Росреестра по Республике Коми от 29.10.2015 № 138-од, и размещенного на официальном сайте Росреестра в сети интернет /rosreestr.ru/.

Задачей настоящей проверки является обеспечение соблюдения обязательных требований ч.1 ст.25, ст.26, пп.1, 2, 4, 8 ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации при использовании земельного участка.

6. Предметом настоящей проверки является соблюдение обязательных требований земельного законодательства при использовании земельного участка по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, 9, кадастровый номер 11:18:0602010:17.

7. Срок проведения проверки: не более 2 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с «01» марта 2016г.

Проверку окончить не позднее «02» марта 2016г.

8. Правовые основания проведения проверки:

Земельный кодекс Российской Федерации (статьи 71, 71.1);

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (п.3 ст.9);

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»;

Положение об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, утвержденное приказом Росреестра от 19.04.2010 № П/169.

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: обследование и замер земельного участка, получение, анализ правоустанавливающих документов (акты, постановления, распоряжения, договоры, изданные органами государственной власти или органами местного самоуправления; акты (свидетельства) о правах на недвижимое имущество; иные акты передачи прав на недвижимое имущество и сделок с ним; иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают наличие, возникновение, прекращение, переход, ограничение (обременение) прав), необходимых для проверки соблюдения земельного законодательства.

Срок проведения мероприятий по надзору (контролю):

01 марта 2016 г.- ознакомление с документами на земельный участок;

02 марта 2016 г. - обследование и замер земельного участка.

По итогам проверки составить акт.

10. При проведении проверки руководствоваться Административным регламентом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 20.07.2015 № 486.

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

оригиналы либо заверенные в установленном порядке копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок;

справки с реквизитами и юридическим адресом;

документы, подтверждающие личность и полномочия руководителя: паспорт, приказ; на доверенное лицо - паспорт и доверенность.

Заместитель руководителя



Г.А. Астахова

Согласовано:

Шалагинова Л.В. Л.В.Ш. - «16» 02 2016г.

Л.В. Шалагинова
20-18-86

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РОСРЕЕСТР

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА
ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ)

Интинский отдел

ул.Мира, 35, г. Инта
Республика Коми, 169840
тел. /факс (82145) 6-16-45 / 6-16-45
E-mail: d18@frs11.ru

18.02.2016 № 13-21/ 82
на № от

О проведении плановой
проверки МБДОУ «Детский сад
«Северное Сияние»

Муниципальное бюджетное
дошкольное образовательное
учреждение
«Детский сад № 30 «Северное
Сияние»

Ул. Воркутинская, д.9,
г. Инта, Республика Коми,
169841

В соответствии с утверждённым планом проведения плановых проверок на 2016 год, на основании распоряжения заместителя руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми Г.А. Астаховой от 217.02.2016 № 246-р «О проведении плановой выездной проверки юридического лица», сообщаем Вам, что **«01» марта 2016г. в «12» час. «00» мин.** будет проведена **плановая** проверка соблюдения требований земельного законодательства МБДОУ «Детский сад «Северное Сияние» при использовании земельного участка, расположенного: Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, д. 9, кадастровый номер земельного участка 11:18:0602010:17.

Ваше (либо законного представителя) участие в проведении мероприятий по осуществлению государственного земельного надзора **обязательно.**

До указанной даты проведения проверки, прошу Вас прибыть в Интинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми по адресу: г. Инта, ул. Мира, д. 31 (дополнительный офис, вход с торца здания Казначейства) к заместителю главного государственного инспектора г. Инты Республики Коми по использованию и охране земель Богдановой Наталье Анатольевне.

При себе необходимо иметь: документы, указанные в распоряжении.

Законному представителю иметь документ (доверенность), подтверждающий его полномочия представлять интересы в государственных органах при возбуждении и рассмотрении дел об административных правонарушениях с правом подписания протоколов, актов, определений, постановлений, с правом заявления ходатайств.

При наличии обстоятельств, по которым Вы не имеете возможности участвовать в проведении проверки в указанный срок, просим сообщить письменной форме, либо устно по телефону 8(82145)6-10-67.

Кроме того, сообщаем:

- в случае наличия достаточных данных о надлежащем уведомлении лица месте и времени проведения проверки и наличии административного правонарушения, протокол может быть составлен и в его отсутствие (ч. 4. ст. 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

- согласно ч. 1 ст. 19.4.1 КоАП РФ, воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора) органа государственного финансового контроля, органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 14.24, частью 9 статьи 15.29 и статьей 19.4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

Приложение: копия распоряжения от 17.02.2016 № 246-р – на 3 л. в 1 экз.

Заместитель главного государственного инспектора г. Инты Республики Коми по использованию и охране земель



Н.А. Богданова